

# soziale wohn-initiative <sup>[1]</sup>

Einreichung für Share Economy - Nutzen statt besitzen! <sup>[2]</sup> | Kategorie: keine



## Beschreibung

wohnen ist teuer und wird immer knapper. je mehr steuern und abgaben direkt und indirekt den wohnbau belasten, umso weniger wird gebaut und umso stärker steigen mieten und baukosten. in wenigen jahren wird zudem wohnraum für mind. 50 000 flüchtlinge benötigt.

das problem ist lösbar - mit einer system-wohnbau-initiative.

in den nächsten 10 jahren werden in jedem ort in österreich mit mehr als 2500 einwohner kleinwohnbauten errichtet. auf zb. 1000 qm fläche können in zweistöckiger bauweise bis zu 12 wohnheiten errichtet werden. durch systembauweise betragen die kosten für ein solches objekt eur 600 000,- bis 1 200 000,-. die heizung ist in den mieten inkludiert und erspart damit unnötige installationen. die wohneinheiten haben ein ausmass von 3,8 mal 8 m, also ca. 30 qm, im norden ist der balkonartige eingangsbereich, im süden ein balkon mit ca. 6 qm, der auch als flucht- und bergeweg dient. als miete wird ein betrag je nach lage von eur

## Ideendetails

Erstellungsdatum	erstellt am 8. Januar 2016 - 17:05 bearbeitet am 8. Januar 2016 - 17:14
Interaktionen	0 Feedback 0 likes

## User-Info

Benutzername	Hans Kreimel
Benutzername	Hans Kreimel <sup>[3]</sup>
E-Mail	hakri@gmx.at
Level	Level 13 (A:207 C:117 T:53)

#### Links

- [1] <https://oi-bundesregierung.neurovation.net/de/node/305791>
- [2] <https://oi-bundesregierung.neurovation.net/de/teilen>
- [3] <https://oi-bundesregierung.neurovation.net/de/user/8189>